

OBČINA VOJNIK
8. SEJA OBČINSKEGA SVETA
1. TOČKA
Datum: 20. 07. 2011

PREDLAGATELJ: župan Benedikt Podergajs

**POTRDITEV ZAPISNIKA 7. REDNE in 1. KORESPONDENČNE SEJE
OBČINSKEGA SVETA OBČINE VOJNIK**

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Občine Vojnik na 8. redni seji dne 20.07.2011 potrdi zapisnik 7.
redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik.**

**Občinski svet Občine Vojnik na 8. redni seji dne 20.07.2011 potrdi zapisnik 1.
korespondenčne seje Občinskega sveta Občine Vojnik.**

Pripravila:
Tanja Golec Prevoršek



Župan Občine Vojnik
Benedikt Podergajs



Vojnik, 31.05.2011
Številka: 032-009-2011/4 (7)

Z A P I S N I K

7. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik, ki je bila v torek, 31. 05. 2011, ob 18. uri v sejni sobi Občine Vojnik

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda

Seja je bila sklepčna, ob otvoritvi seje je bilo prisotnih 18 svetnikov.

Drugi prisotni: župan Benedikt Podergajs, novinarki Barbara Furman-Radio Šmarje in Ivana Stamejčič-NT&RC, predstavnice AR projekt Andreja Preložnik in Maja Sekulič in predstavnice občinske uprave: Mojca Skale, Urška Mužar, Tanja Golec Prevoršek.

Sejo je vodil župan Benedikt Podergajs. Otvoril je sejo, pozdravil navzoče in predlagal dnevni red, kot so ga svetniki prejeli v vabilu, pri čemer je predlagal umik druge točke: Izvajanje koncesijske pogodbe Adriaplin d.o.o. z obrazložitvijo, da bo predmetno zadevo obravnaval še Odbor za okolje in prostor ter komunalo.

Svetniki so soglasno, z 18 glasovi, sprejeli predlagani

DNEVNI RED:

- 1. Potrditev zapisnika 6. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik**
- 2. Osnutek stališč do pripomb občinskega prostorskega načrta Občine Vojnik (OPN)**
- 3. Rebalans proračuna Občine Vojnik za leto 2011**
- 4. Pravilnik o sofinanciranju programov in projektov drugih društev iz proračuna Občine Vojnik**
- 5. Predlog sklepa o izdaji soglasja k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu v Občini Vojnik**
- 6. Mnenje lokalne skupnosti o kandidatu za direktorja osrednje knjižnice Celje**
- 7. Dopolnilni Sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vojnik za leto 2011**
- 8. Poročilo o delu občinske uprave**
- 9. Poročilo o delu odborov in komisij**
- 10. Vprašanja in pobude svetnikov**

Ad 1. Potrditev zapisnika 6. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik

Župan je povzel zapisnik in sprejete sklepe 6. redne seje. Lidija Eler Jazbinšek je opozorila, da je v sklepu 4. tč. pomotoma zapisan kot datum 6. redne seje 24.3.2012, ki pravilno glasi 24.3.2011, kar se popravi.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 7. redni seji dne 31.05.2011 potrdi zapisnik 6. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik.

NAVZOČIH: 18

ZA: 18

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET.

Ad 2. Osnutek stališč do pripomb in predlogov na dopolnjen osnutek občinskega prostorskega načrta Občine Vojnik (OPN)

Viktor Štokojnik, predsednik Odbora za okolje in prostor ter komunalno je pojasnil, da je bil občinski svet o poteku postopka izdelave OPN že večkrat seznanjen, podrobnosti so bile obravnavane tudi na več sejah Odbora za okolje in prostor ter komunalno, tam so bila tudi oblikovana stališča do pripomb, ki so bile posredovane izdelovalcu OPN. O poteku postopka so bile seznanjene tudi KS. Jelka Gregorc, višja svetovalka za okolje in prostor je poudarila, da je bilo na željo občanov iz stavbnih zemljišč v kmetijska zemljišča spremenjenih 68 ha zemljišč, na katerih pa gradnja iz različnih vzrokov tako ne bi bila možna, iz kmetijskih v stavbna pa je bilo spremenjenih samo 8 ha. Viktor Štokojnik je poudaril, da so pripravljavci OPN-ja upoštevali želje občanov, seveda v skladu z možnostmi. Sledili so ideji, da tam, kjer je že urejena infrastruktura, bo možno graditi, drugje pa le izjemoma. Maja Sekulič, strokovna sodelavka pri pripravi OPN-ja je pojasnila, da je bilo podanih 290 pripomb, vse so bile strokovno obdelane, v okviru priprave OPN-ja je bilo več obširnih javnih razgrnitev. Povedala je tudi, da so nekatera zemljišča, ki niso primerna za gradnjo, izvzeli iz stavbnih zemljišč, kar je tudi dobro izhodišče za usklajevanje na Ministrstvu za kmetijstvo. Župan je še pojasnil, da so vse prispеле pripombe obravnavale strokovne komisije. Dušan Horvat je povprašal, koliko je še do sprejetja OPN-ja, nakar je Jelka Gregorc odgovorila, da jed bilo potrebno opraviti nekaj dodatnih študij s področja poplavne varnosti in s kmetijskega področja. Sedaj bodo predloge in pripombe obravnavali še na Ministrstvu za kmetijstvo in na Ministrstvu za okolje in prostor. Sprejetje novega OPN-ja se lahko pričakuje verjetno v mesecu oktobru 2011. Marjan Kovač je podal predlog, da osnutek OPN obravnava še Odbor za kmetijstvo. Pojasnil je, da prej omenjenih 68 ha ne vračamo iz zazidanega v kmetijsko, saj je bilo to zemljišče vseskozi kmetijsko.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik se je na 7. redni seji dne 31.5.2011 seznanil s predlaganimi stališči in jih v predlagani obliki sprejel.

Stališča do pripomb in predlogov na dopolnjen osnutek OPN občine Vojnik so sestavni del tega sklepa. Stališča so sestavni del zadeve postopka priprave OPN občine Vojnik in se naslednji dan po sprejemu Stališč na občinskem svetu javno objavijo v sprejemni pisarni Občine Vojnik in na spletni strani občine Vojnik.

Stališča bodo javno objavljena do dneva sprejema Občinskega prostorskega načrta občine Vojnik, ko bodo dokončno znane opredelitve do posameznih pobud.

NAVZOČIH: 18

ZA: 18

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET.

Ad 3. Rebalans proračuna Občine Vojnik za leto 2011

Branko Petre, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje je povedal, da se prihodki povečujejo za skoraj 900.000,00 EUR. Povečali so se predvsem iz naslova dobička javnega podjetja Simbio d.o.o. v višini cca. 146.000,00 EUR, prihodki od najemnin komunalne infrastrukture (vodovodi, kanalizacije, čistilne naprave, odlagališče odpadkov) za leto 2010 v višini cca. 180.000,00 EUR, prihodki od neporabljene amortizacije za leto 2009 od javnega podjetja VO-KA d.o.o. v višini cca. 140.000,00 EUR. Prihodki se povečujejo z

uspešnim pridobivanjem dodatnih sredstev na javnih razpisih, npr. sofinanciranje izgradnje telovadnice v Vojniku v višini 52.080,00 EUR s strani Ministrstva za šolstvo. Branko Petre je še izpostavil prerazporeditev denarja in znižanje nivoja zadolžitve ter predlagal, da občinski svet podpre predlagani rebalans proračuna. Izpostavil je, da zadolženost občine ostaja v zakonskih okvirjih, saj zadolženost ni maksimalna, ampak je pod dovoljeno mejo. Pohvalil je napore, ki so bili vloženi v pridobivanje dodatnih sredstev na razpisih. Irena Špegel Jovan, podsekretarka za finance in proračun je še pojasnila, da so se prihodki povečali tudi s strani Občine Vitanje za delovanje SOU Vitanje in Vojnik v višini cca. 15.000,00 EUR, prav tako so se povečala sredstva ministrstva za okolje in prostor za odpravo posledic poplav in neurja in sicer za sanacijo plazov v višini 350.000,00 EUR. Odhodki so se povečali za cca. 1.100.000,00 EUR. Vir za odhodke, poleg prej naštetih povečanj prihodkov so tudi sredstva na računu na dan 31.12.2010 v višini 341.000,00 EUR, kar je med drugim posledica neizpeljanih planiranih investicij v letu 2010, zato se posledično z rebalansom proračuna obveznosti prenašajo v leto 2011. To je npr. pri investicijah gradnje vrtca Vojnik, kanal in čistilna naprava Frankolovo, center kulture Vojnik, nakup stanovanja Frankolovo, infrastruktura Vojniška gmajna (pločnik, cesta), občinski prostorski načrt. Župan je pripomnil, da so nastali zapleti pri pridobivanju zemljišča za gradnjo vodovoda Sveti Tomaž, prav tako je poudaril stisko na socialnem področju in posledično večje odhodke na tem področju. Župan je še pojasnil, da se bo gradil vodovod v Jankovi in sicer prevezava, kar bo omogočilo dostop do vode za cca. 10 hiš. V razpravi je Janko Čepin povprašal, kako je z gradnjo vodovoda Sveti Tomaž, nakar je župan pojasnil, da, zaradi neusklajenosti med solastniki, odkupa zemljišč še ni bilo možno sprovesti. Sredstva za nakup zemljišč so ostala v proračunu, sama izgradnja vodovoda pa letos ni mogoča. Janko Čepin je predlagal, da predmetno zadevo obravnava tudi Odbor za okolje in prostor ter komunalo. Dušan Horvat se je strinjal, da je gradnja vodovoda Jankova potrebna, pripomnil pa je, da bi bilo potrebno najti sredstva za izdelavo študij za ureditev vodovodov Lindek, Brdce, Straža. Župan je pojasnil, da nekaj študij je že narejenih, vodovod Brdce bi se naj delal skupaj s Slov. Konjicami, Hrastnik skupaj s Šentjurjem, Straža in Lindek pa sta naša projekta. Vili Hribernik je povprašal, za katere študije je namenjen denar v proračunu, glede na povečanje postavke za 70.000,00 EUR. Irena Špegel Jovan je odgovorila, da so to sredstva, namenjena za celotne študije, tudi s področja družbenih dejavnosti, npr. projekt telovadnice. Viktor Štokojnik je poudaril, da je pohvalno, da razpravljamo o pozitivnem rebalansu, poudaril pa je, da veliko denarja, ki je na razpolago, dobimo iz komunalnega sektorja, zato bi bilo prav, da ga tja tudi vračamo. Ker so potrebe tudi na drugih področjih, je razumljivo, da so sredstva namenjena tudi drugam, zavedati pa se je treba, da je to npr. v naslednjih letih v komunalo tudi vrniti.

Župan je pojasnil, da sta Republika Slovenija, Ministrstvo za promet in Občina Vojnik že v letu 2007 naročili študijo za ureditev priključka na regionalni cesti Višnja vas-Celje v križišču Arclin, ki ga je izdelalo podjetje Pronig d.o.o. Zaradi zelo nevarne prometne situacije je ta projekt z rebalansom državnega proračuna predviden za izvedbo 2011-2012. Občina Vojnik je dolžna sofinancirati izvedbo investicije v deležu cca. 42%, kar znaša cca. 80.000,00 EUR. Občina Vojnik je tudi naročila in poravnala obveznosti za projekte (cca. 14.000,00 EUR). Skupna okvirna vrednost investicije je cca. 236.000,00 EUR. Jelka Gregorc je še pojasnila, da se je prvotno občina Vojnik dogovorila, da bo zahtevani sofinancerski delež občine prevzelo podjetje Mediamax d.o.o., ki je nameravalo graditi stanovanjski kompleks na tem območju. Glede na trenutne razmere na trgu je investitor gradnjo začasno ustavil in zaenkrat tudi ni pripravljen plačati sofinancerskega deleža za občino, ki bi ga naj plačal kot del komunalnega prispevka. Sporazum je potrebno podpisati v tem letu, plačilo pa se bo izvršilo v naslednjem letu. Župan je še pojasnil, da je potrebno sprejeti tudi odlok o porabi sredstev proračunske rezerve v letu 2011, s čimer se zagotovijo sredstva za odpravo posledic naravnih nesreč in se porabi predvsem za izdelavo projektne dokumentacije za določene plazove, ureditev in sanacijo brežin, nastalih po neurju 2010. Slavko Jezernik je izpostavil še sanacijo plazu Novake, župan je pojasnil, da bo predmetna sanacija na seznamu.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Vojnik na svoji 7. Seji dne 31.5.2011 sprejme osnutek odloka o rebalansu proračuna Občine Vojnik za leto 2011.

2. Občinski svet Občine Vojnik na svoji 7. Seji dne 31.5.2011 osnutek odloka o rebalansu proračuna Občine Vojnik za leto 2011 preoblikuje v predlog.

3. Občinski svet Občine Vojnik na svoji 7. Seji dne 31.5.2011 sprejme odlok o rebalansu proračuna Občine Vojnik za leto 2011.

NAVZOČIH: 18

ZA: 18

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET.

Občinski svet Občine Vojnik na 7. redni seji dne 31.5.2011 sprejme sklep, da se v proračunu za leto 2012 zagotovijo sredstva v višini 80.000,00 EUR, za sofinanciranje ureditve priključka na regionalni cesti R2-430/0282 Višnja vas-Celje, od km 2+200 in 2+340.

NAVZOČIH: 18

ZA: 18

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET.

1. Občinski svet Občine Vojnik na svoji 7. seji dne 31.5.2011 sprejme osnutek Odloka o porabi sredstev proračunske rezerve Občine Vojnik v letu 2011.

2. Občinski svet Občine Vojnik na svoji 7. seji dne 31.5.2011 osnutek Odloka o porabi sredstev proračunske rezerve Občine Vojnik v letu 2011 preoblikuje v predlog.

3. Občinski svet Občine Vojnik na svoji 7. seji dne 31.5.2011 sprejme Odlok o porabi sredstev proračunske rezerve Občine Vojnik v letu 2011.

NAVZOČIH: 18

ZA: 18

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET.

Ad 4. Pravilnik o sofinanciranju programov in projektov drugih društev iz proračuna Občine Vojnik

Janez Karo, predsednik Odbora za družbene dejavnosti je pojasnil, da je odbor na svoji 4. redni seji 11.5.2011 obravnaval Osnutek Pravilnika o sofinanciranju programov in projektov drugih društev iz proračuna Občine Vojnik, na podlagi katerega bomo kasneje objavili Javni razpis za sofinanciranje programov in projektov drugih društev iz proračuna Občine Vojnik. Na omenjeni razpis se bodo lahko prijavila društva, registrirana v občini Vojnik, ki se zaradi

oblike svoje dejavnosti ne morejo prijaviti na druge razpise kot so sociala, kultura, šport, turizem, itd. V letošnjem letu so predvidena sredstva v višini 2.100,00 EUR.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na svoji 7. redni seji dne 31.5.2011 sprejme Pravilnik o sofinanciranju programov in projektov drugih društev iz proračuna Občine Vojnik.

NAVZOČIH: 18

ZA: 18

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET.

Ad 5.Predlog sklepa o izdaji soglasja k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu v Občini Vojnik

Janez Karo, predsednik Odbora za družbene dejavnosti je pojasnil, da se uskladitev cen socialno varstvenih storitev opravi enkrat letno. Pri kalkulaciji je upoštevana rast elementov cen socialno varstvenih storitev za leto 2011 ter dvig minimalne plače s 01.01.2011. Pojasnil je osnovno stališče, ki ga je zasledoval odbor in sicer, glede na to, da se subvencije s strani države zmanjšujejo, predlagajo, da se povečajo občinske subvencije, tako, da za uporabnike ostane enak znesek prispevka. Urška Mužar, svetovalka za družbene dejavnosti je povedala, da se bodo državne subvencije postopoma zniževale, občina pa je po zakonu dolžna prispevati 50% ali več. Trenutno se prispevek občine za to leto poveča za cca. 6.500,00 EUR. Po trenutno veljavnem ceniku celotni stroški storitve znašajo mesečno 18,03 EUR na uro, na dan državnega praznika ali dela prostega dne in na nedeljo pa 19,70 EUR. Celotni stroški storitve pomoč na domu znašajo torej 18,03 € na uro, od tega stroški strokovne priprave, vodenja in koordiniranja 2,64 € na uro, stroški neposredne socialne oskrbe pa 15,39 € na uro. Subvencija iz proračun RS (Zavod za zaposlovanje) znaša 4,89 € na uro pomoči na domu. Pravilnik v 17. členu določa, da so občine dolžne zagotoviti subvencijo iz sredstev svojih proračunov najmanj v višini 50% celotnih stroškov storitve, kar na zgoraj navedene izračune pomeni najmanj 9,02 € na uro.

Predlog izračuna cene za leto 2011 je bil posredovan dne 25.03.2011 s strani izvajalca pomoči na domu na območju Občine Vojnik, Doma ob Savinji Celje, z dopolnitvijo dne 21.04.2011. S strani Mestne občine Celje pa je bil Dom ob Savinji Celje dne 07.04.2011 obveščen o odgovoru Ministrstva za delo, družino in socialne v zadevi z dopisom Mestne občine Celje kako bo s podaljšanjem pogodb o subvencioniranih zaposlitvah socialnih oskrbovalk. V dopisu je navedeno, da do podaljšanja pogodb ne bo prišlo, hkrati pa MDDSZ apelira na občine, da se z ustrezno politiko na lokalni ravni poskrbi, da bi uporabniki to spremembo čim manj občutili. Dosedanje izkušnje izvajalca socialno varstvene storitve pomoč na domu v Občini Vojnik so pozitivne, saj imajo ves potreben kader in opremo, storitve pa opravljajo kvalitetno in v zadovoljstvo uporabnikov. Poleg tega storitev pomoč na domu predstavlja za uporabnike alternativo namestitvi v institucionalnem varstvu, saj jim omogoča, da kljub zdravstvenim in drugim težavam ostanejo čim dalj časa v domačem okolju, za Občino pa je ta oblika socialno varstvene storitve tudi cenovno bolj ugodna kot institucionalno varstvo. Samo Kunej, Dušan Horvat in Milan Dečman so se strinjali s predlogom.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 7. redni seji, dne 31.05.2011, sprejme sklep o povišanju cene socialno varstvene storitve pomoč na domu, kot jo je predlagal

izvajalec storitev, Dom ob Savinji Celje - Center za pomoč na domu, po naslednji časovni dinamiki z zvišanjem cen:

Ekonomska cena pomoči na domu	Subvencija občine (najmanj 50%)	Subvencija iz proračuna RS	Prispevek uporabnika	Mesečna akontacija + Razlika v akontaciji
OBDOBJE OD 01.01.-30.06.2011				3.170€
18,03 €	9,44	4,89 €	3,70 €	
OBDOBJE OD 01.07.-15.11.2011				4.200 €
18,03 €	12,95 €	1,38 €	3,70 €	+ 1.030 €
OBDOBJE OD 16.11.-31.12.2011				4.260 €
18,03 €	13,13 €	1,20 €	3,70 €	+ 1.090 €
OBDOBJE OD 01.01.2012 DALJE				4.375 €
18,03 €	13,48 €	0,85 €	3,70 €	+ 1.205 €

Ta sklep se začne uporabljati 01. 06. 2011.

NAVZOČIH: 18

ZA: 18

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET.

Ad 6. Mnenje lokalne skupnosti o kandidatu za direktorja osrednje knjižnice Celje

Župan je pojasnil, da je Svet zavoda Osrednje knjižnice Celje, na 9. redni seji, dne 14.04.2011, na podlagi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Osrednja knjižnica Celje za direktorja knjižnice v mandatnem obdobju 2011-2016 predlagal v imenovanje dosedanjega direktorja mag. Branka Goropevska. Preden imenovanje prične veljati, mora svet zavoda pridobiti še soglasje ustanovitelja Mestne občine Celje ter mnenja občin Dobrna, Štore in Vojnik. Vlogo sveta zavoda Osrednje knjižnice Celje, podano na Občino Vojnik, za pridobitev mnenja o predlaganem kandidatu za direktorja Osrednje knjižnice Celje, in sicer mag. Branku Goropevsku, je obravnaval Odbor za družbene dejavnosti Občine Vojnik na svoji 4. redni seji dne 11.05.2011 ter podal pozitivno mnenja k imenovanju mag. Branka Goropevska za direktorja Osrednje knjižnice Celje, za mandatno obdobje 2011-2016.

Župan je pojasnil, da je Samo Kunej, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja predlagal, da predmetno zadevo obravnava tudi navedena komisija.

Zaradi zasedanja Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja se seja prekine za 15. min.

V nadaljevanju seje Samo Kunej pojasni, da se je Komisija sestala, obravnavala vlogo in dala pozitivno mnenje k imenovanju predlaganega kandidata.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Vojnik na 7. redni seji, dne 31.05.2011, sprejme sklep, s katerim podaja pozitivno mnenje k imenovanju mag. Branka Goropevska za direktorja Osrednje knjižnice Celje, za mandatno obdobje 2011-2016.

NAVZOČIH: 18

ZA: 18

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET

Ad 7. Dopolnilni Sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vojnik za leto 2011

Branko Petre, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje je pojasnil, da je že sprejeti Sklep o letnem načrtu razpolaganja Občine Vojnik za leto 2011 potrebno dopolniti, saj so po tej seji bili podani predlogi oz. vloge za dodatno razpolaganje z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik in sicer za:

Parc.št. 627/139 in 627/50, 627/23 k.o. Strmec pri Vojniku

Stranka je podala vlogo za odkup parc.št. 6127/139 v izmeri 69,00 m² in 627/50 v izmeri 14,00 m² k.o. Strmec pri Vojniku, oboje neplodno. Prav tako je podal vlogo za odkup parc.št. 627/23 v izmeri 80,00 m², prav tako neplodno mejaš. Odbor za finance in občinsko premoženje je vlogo obravnaval in sprejel sklep, da se navedeni parceli lahko prodata, pod pogojem, da stranki odkupita tudi zemljišči sosedje, saj bi se s tem rešil dolgoletni spor. Stranke so se o odkupu tudi teh parcel sporazumele. Predmetno zadevo je že potrdil občinski svet na 31.seji dne 31.5.2010.

Parc.št. 17/1 in 30 k.o. Vojnik okolica

Občina Vojnik je lastnica nepremičnine parc.št. 17/1 in 30 k.o. Vojnik okolica (Konjsko), stavbno zemljišče v izmeri 591 m². Za prodajo je potrebno pridobiti cenitev, prodaja bi se izvedla po postopku zbiranja ponudb oz. z dražbo. Odbor za finance in občinsko premoženje je na 24. Seji dne 7.9.2010 sprejel sklep, da se predmetna nepremičnina lahko proda, s tem, da se ohrani dovolj široko cestišče. V teku je odmera, ki bo zahtevani odmik zagotovila.

Del parc.št. 645/3 in 645/2 k.o. Strmec pri Vojniku

S strani Krajevne skupnosti Nova Cerkev je bil podan predlog za izgradnjo nujnega pločnika ob regionalni cesti od centra Nove Cerkve do šole v dolžini 120 m. Zemljišče je stavbno, zahtevana cena je 30 EUR/m². Potrebno bi bilo odkupiti cca. 300 m². Odbor za okolje, prostor ter komunalo je podal mnenje, da je ta pločnik potreben in se najprej odkupi predmetno zemljišče ob glavni cesti v smeri POŠ Nova Cerkev – center Nove Cerkve. Odbor za finance in občinsko premoženje je na 4. seji dne 25.5.2011 sprejel sklep, da se opravi parcelacija in se odmeri del zemljišča s parc.št. 645/3 in 645/2 k.o. Strmec pri Vojniku za potrebe izgradnje pločnika v izmeri cca. 300 m² (točna izmera bo znana, ko bo narejen projekt), nakup se opravi po ceni največ 30,00 EUR/m².

Parc. št. 586/1 k.o. Strmec pri Vojniku

KS Nova Cerkev je prav tako podala predlog odkupa parc.št. 586/1 k.o. Strmec pri Vojniku v izmeri 1449 m² za potrebe graditve parkirišč. Lastnica je zemljišče pripravljena prodati po ceni 25,00 EUR/m², zemljišče je stavbno, leži tim ob POŠ Nova Cerkev. Odbor za okolje,

prostor ter komunalo je sprejel sklep, da se predmetno zemljišče nujno odkupi in se delno nameni za graditev parkirišč, delno pa se lahko uredi za novo dovozno cesto v naselje in Novake. Odbor za finance in občinsko premoženje je na 4. seji dne 25.5.2011 sprejel sklep, da se predmetna parcela odkupi po ceni 25,00 EUR/m².

Del parc.št. 627/1, 627/97 in 627/134 k.o. Strmec pri Vojniku

Podan je bil predlog, da se za potrebe ureditve pločnika ob cesti od centra Nove Cerkve proti novemu naselju odkupi del zemljišča v izmeri cca. 300 m². Zahtevana cena je 35,00 EUR/m². Točna kvadratura bo znana po izdelavi projekta in odmeri. Odbor za okolje, prostor ter komunalo je sprejel sklep, da se predmetno zemljišče odkupi. Odbor za finance in občinsko premoženje je na 4. seji dne 25.5.2011 sprejel sklep, da se del parcel 627/1, 627/97 in 627/134 k.o. Strmec pri Vojniku v izmeri cca. 300,00 m² odkupi po ceni največ 30,00 EUR/m².

Parc.št. 952/5, 953/4, 952/7, 944/11 in 944/13 k.o Vojnik trg, parc.št. 493/3 in 493/4 k.o. Vojnik trg

Investitor je podal vlogo za odkup oz. menjavo zemljišča s parc.št. 952/5, 953/4, 952/7, 944/11 in 944/13 k.o Vojnik trg (v skupni izmeri 218 m²), katerih lastnik je Občina Vojnik. Navedena zemljišča bi potreboval za celostno zunanjo ureditev poslovnega objekta, za katerega pridobiva gradbeno dovoljenje. Zemljišča ležijo ob regionalni cesti, v projektu je predvidena izgradnja pločnika in kolesarske ceste, preostanek zemljišča – 218 m² pa želi odkupiti investitor.

Investitor je lastnik zemljišča s parc.št. 493/3 in 493/4 k.o. Vojnik trg (v skupni izmeri 117 m²) v centru Vojnika, katerega bi zamenjal za zgoraj navedena zemljišča, preostanek pa odkupil. Odbor za finance in občinsko premoženje je na 4. seji dne 25.5.2011 sprejel sklep, da se zemljišča v izmeri 117 m² zamenjajo, preostanek v izmeri 101 m² pa investitor odkupi. Cena se določi s cenitvijo.

Parc.št. 699, 700, 701, 702, k.o. Verpete

Lastnika sta podala vlogo za prodajo zemljišča s parc.št. 699, 700, 701, 702 k.o. Verpete. Zemljišče je kmetijsko, ob regionalni cesti v skupni izmeri 2747 m². Lastnika si želita s prodajo predmetnega zemljišča zagotoviti sredstva za obnovo kulturnega spomenika, ki je kot takšnem opredeljen v našem odloku. Odbor za finance in občinsko premoženje je na 4. seji dne 25.5.2011 sprejel sklep, da občina predmetna zemljišča odkupi po primerljivi tržni ceni, ki se določi s cenitvijo.

PREDLOG SKLEPOV:

Občinski svet Občine Vojnik na 7. redni seji dne 31.5.2011 sprejme Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2011.

NAVZOČIH: 18

ZA: 18

PROTI: nihče

SKLEP JE BIL SPREJET.

Ad 8. Poročilo o delu občinske uprave

Tanja Golec Prevoršek, višja svetovalka za premoženjsko pravne zadeve je pojasnila izjemno dodelitev stanovanja za določen čas zaradi izrednih razmer in nesreče v družini.

Lidija Eler Jazbinšek je opozorila, da bi bilo potrebno urediti prometni režim za čas gradnje vrtca in tudi telovadnice v okolici osnovne šole. V razpravi je bil podan predlog, da se v času gradnje uredi enosmerni promet v okolici šole. Svetniki so po krajši razpravi sprejeli sklep, da se naj, zaradi nujnosti zadeve in časovne stiske, sestanejo predsednik in podpredsednik Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu ter predsednik Odbora za okolje in prostor ter komunalo in oblikujejo ustrezno rešitev.

Župan je pojasnil, da je bilo oddano javno naročilo za gradnjo vrtca, z izvajalcem je podpisana pogodba. Povedal je tudi, da bo v mesecu juniju precej prireditev, na katere so vsi vabljeni. Povedal je, da je bil na obisku v občini češki veleposlanik, ki je povedal, da češko veleposlaništvo išče partnerja za postavitve elektrarne za predelavo biomase. Tadej Zabav je izpostavil zasedenost telovadnice v Vojniku, saj društva zelo težko dobijo prost termin v telovadnici. Župan je še povedal, da tečejo razgovori o tem, da bi v Novo Cerkev prišel Vrtec Danijelov Levček. Iz Socke je prišla pobuda s strani nekaterih staršev, da bi bilo potrebno v šoli in vrtcu, zaradi prostorske stiske, urediti dodatne prostore. Predlog je potrebno proučiti. Mojca Skale je izpostavila, da deluje nov spletni portal Moja občina.si, na katerem je prisotna tudi Občina Vojnik. Župan je povedal, da bo družba Alba d.o.o. v OPC Arclin gradila novo poslovno stavbo, kamor namerava preseliti del dejavnosti.

Ad 9. Poročilo o delu odborov in komisij

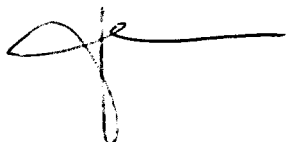
Predsedniki so podali poročilo o delu odborov in komisij.

Ad 10. Vprašanja in pobude svetnikov

Milan Dečman je ponovno izpostavil postavitve pipe za vodo pri čistilni napravi v Frankolovem. Samo Kunej je opozoril na strokovno odstranitev salonitne kritine pri rušenju vrtca Vojnik. Lidija Eler Jazbinšek je vse povabila na praznovanje praznika KS Vojnik 24.6.2011, povedala je tudi, da je Gozdna učna pot Modrijanov že urejena. Milan Dečman je povabil vse na srečanje stranke 25.6., župan pa je povabil vse na Slomškov pohod.

Seja je bila končana ob 20.45 uri.

Zapisala:
Tanja Golec Prevoršek



Župan Občine Vojnik
Benedikt Podergajs



OBČINA VOJNIK

Datum: 24. 6. 2011

Številka: 032-0013-2011/3 (7)

ZAPISNIK

1. KORESPONDENČNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE VOJNIK, ki je potekala v času od 23. 6. 2011 do 24. 6. 2011

V času od 23. 6. 2011 do 24. 6. 2011 je potekala 1. korespondenčna seja Občinskega sveta Občine Vojnik, na kateri sta svetnikom Odbor za okolje in prostor ter komunalno in župan podala svoj predlog sklepa. Dne 23. 6. 2011 je bilo vsem 18 svetnikom poslano gradivo, ki je poleg obrazložitve točke dnevnega reda vsebovalo tudi obrazec za potrditev predlaganega sklepa.

Na korespondenčno sejo se nista odzvala: Marija Jevšenak in Samo Kunej

DNEVNI RED:

1. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu stanovanjske soseske Vojnik cona 8 in 9

Ad 1: Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu stanovanjske soseske Vojnik cona 8 in 9

Za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja za izgradnjo telovadnice pri OŠ Vojnik je potrebno dopolniti Odlok o zazidalnem načrtu Vojnik cona 8 in 9. Nov projekt telovadnice je po gabaritih večji, saj se prilagaja današnjim potrebam šole in kraja. Sama lokacija telovadnice se ne spreminja, ampak se povečajo samo gabariti. K projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja je bilo pridobljeno pisno soglasje sosedov, ki je stranka v postopku, sicer pa so druga zemljišča v bližini last Občin Vojnik (kompleks OŠ).

Svetniki so posredovali šestnajst (16) izpolnjenih obrazcev, s katerimi so pisno soglašali s predlaganim sklepom. Pripomb ni bilo.

PREDLOG SKLEPA :

Občinski svet Občine Vojnik na svoji 1. korespondenčni seji, ki poteka od 23.6.2011 do 24.6.2011, sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu stanovanjske soseske Vojnik cona 8 in 9.

SODELUJOČIH: 16

ZA:16

PROTI: nihče

SKLEP JE SPREJET.

Zapisala:

Tanja Golec Prevoršek

Župan Občine Vojnik
Benedikt Podergajs